



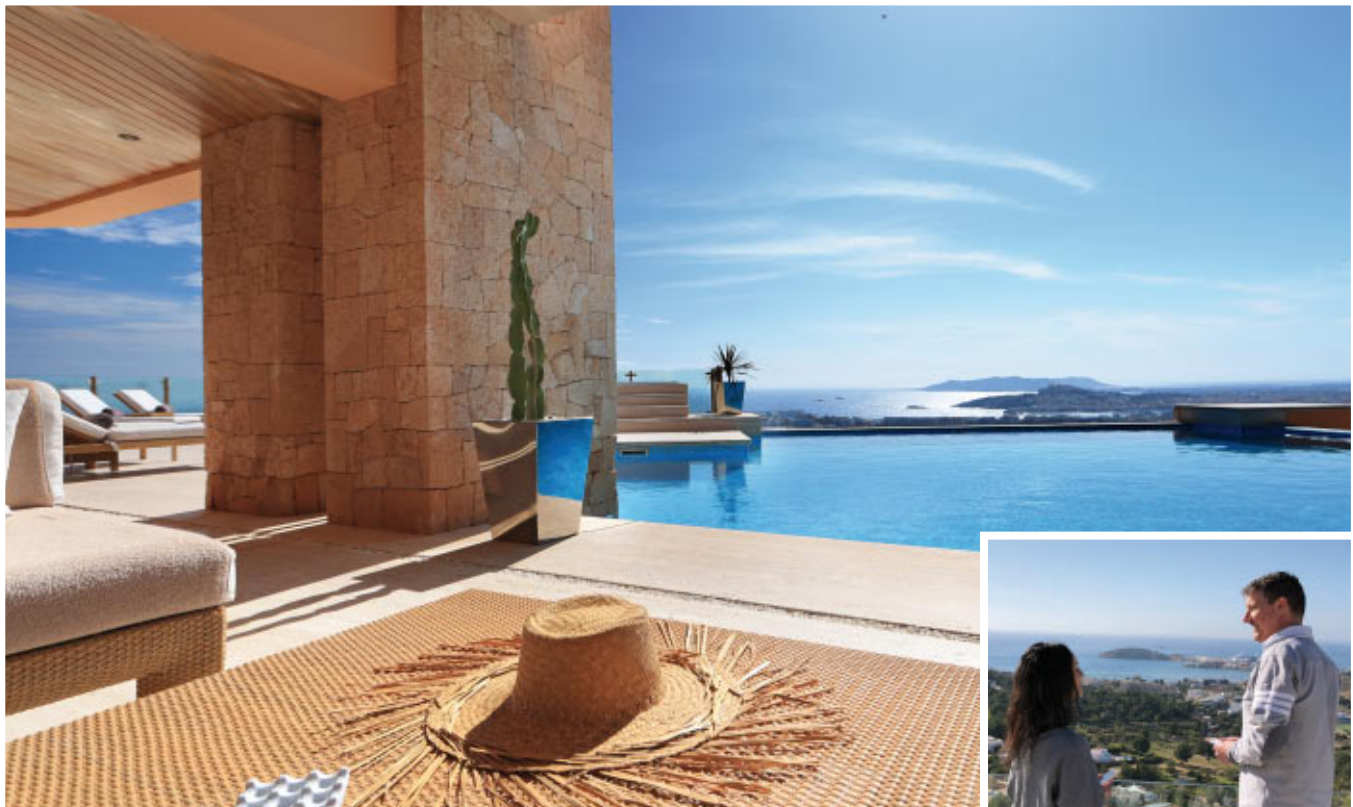
Privat-Strand in luffiger Höhe. Hier kann man tagsüber bräunen und nachts seine private Beach-Party feiern – inklusive Bar und Außen-Kino. Selbst der Boden des Pools ist mit Sand bedeckt

Ibizas exklusivste Ferien-Villen

Die Schatzinsel

Der zweite Teil unserer Reihe, in der wir Sie, liebe Leser, mit in die spektakulärsten Villen der Insel nehmen, in denen Stars, Adel und Superreiche Urlaub machen, führt uns in die Hügel gegenüber des Hafens und der Stadt. Der Blick ist ähnlich fantastisch wie die Besonderheiten dieses Anwesens – der eigene Strand mit Sand-Pool ist nur eine davon...





Der beheizbare 159-Quadratmeter-Infinity-Pool scheint direkt ins Meer überzugehen. Die große Haupt-Terrasse ist ein guter Platz fürs Gespräch zwischen Thomas Abholte und der Staff-Managerin Maria

Das große Tor am Ende der Sackgasse öffnet sich fast lautlos. Vorbei am Sicherheitszaun rollen wir die lange Auffahrt hinauf. Sechs Autos haben vor dem von Löwen-Skulpturen flankierten Eingang der Villa locker Platz. „Das ist auch nötig, wenn zum Beispiel das saudische Königshaus hier wohnt. Man will ja nicht immer an Bord der über 100 Meter langen Mega-Yachten wohnen...“, erklärt Uwe Richtberg, der die „Mirage“-Vermietungen managt.

Wir sind gut 130 Meter hoch in den Hügeln über Jesús, in der Urbanisación Can Rimbau, einer der begehrtesten Wohnadressen der Insel: Die Zufahrt ist bewacht, der Blick geht über die Felder von Ses Feixes aufs Meer und die Altstadt. Man wohnt mit Weitblick, ist aber gleichzeitig dicht an den Yachthäfen, an der Stadt und an den angesagten Clubs.

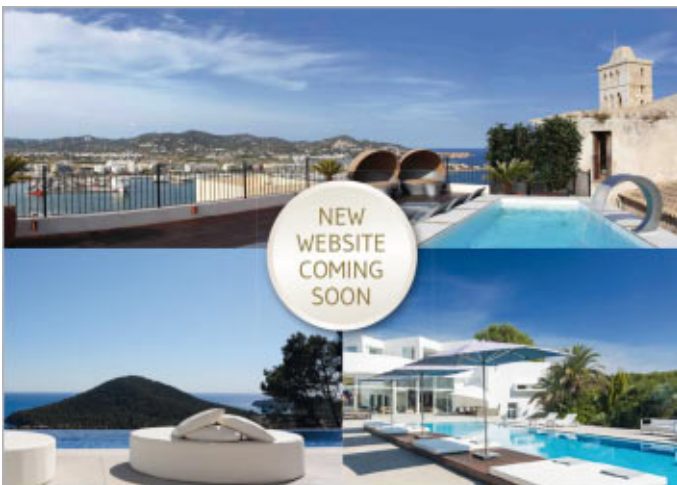
Das Anwesen mit dem klangvollen Namen Mirage hat eine sehr privilegierte Lage in dem Villen-Gebiet: 270 Grad unverbaubarer Blick. Morgens weckt einen die Sonne im Osten über der Bucht s'Estanyol, abends geht sie hinter Sant Antoni im Meer unter. Wer mag, kann ihren Weg den gesamten Tag lang am eigenen Strand-Pool verfolgen und dabei die Aussicht auf Formentera, die Festung von Eivissa, die Häfen und die Ebene mit dem Übergang zur Hügellandschaft im Süd-Westen genießen.

Moment, Strand-Pool? Ja. Hier oben gibt es nicht nur einen eigenen Strand, der Pool – einer von insgesamt vieren – bietet auf zwei Ebenen ebenfalls Sandboden. Egal ob man im Liegestuhl bräunt, im flachen Wasser liegend Kühlung genießt oder Schwimmen möchte: Beach-Feeling ist hier kein leeres

NOAHS GARDEN
Ctra. San Juan km 12,5 San Lorenzo - Ibiza

Planung Ausführung Pflege

Termine nach Vereinbarung 971 333 111 / 629 568 688 www.noahs-garden.com



IBIZA HOUSE RENTAL

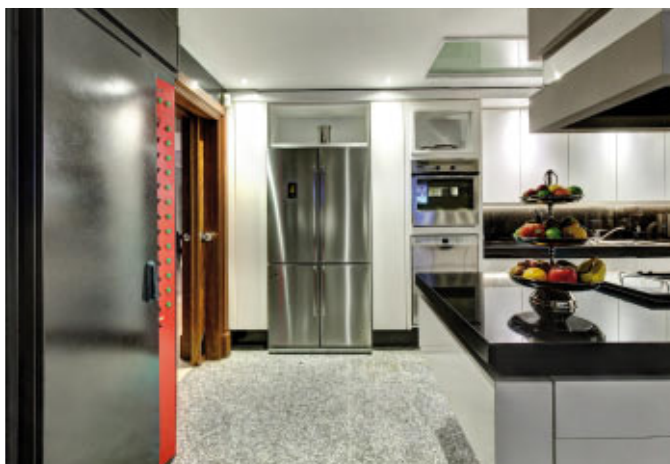
Marina Botafoch . Local 108 B . 07800 Ibiza
Claudia +34 679 800 304 . Anna +34 616 616 543

info@ibiza-house-rental.com



Ibiza-House-Rental

WWW.IBIZA-HOUSE-RENTAL.COM



MOONK AND FIGUS
interior design & outdoor furnishings

SHOWROOM in **Jesus, E+B**
zusammen mit

Ca'n Cirer, 12
info@moonkandfigus.com
+ 34 871 718 158 + 34 685 663 924

Was hast du letzte Nacht geträumt?



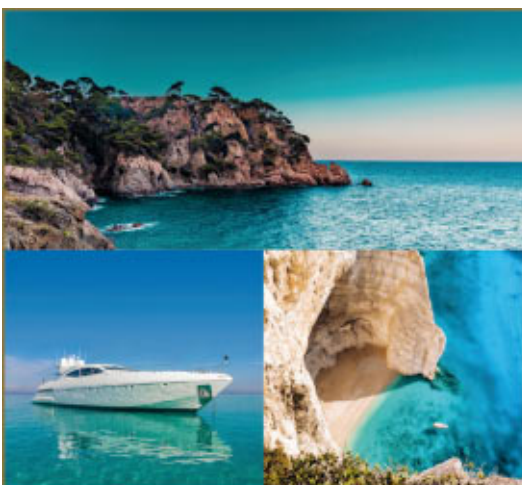
Auch vom runden Innen-Pool mit Glas-Kuppeldach geht der Blick in die Ferne. Die Küche wurde von einem Top-Gastronomen Ibizas mitgestaltet. Großzügiger Raum fürs Essen – innen wie außen. Der Billardtisch kann in einen Kasino-Pokerplatz verwandelt werden

Wort. „Soweit ich weiß, ist das auf der gesamten Insel der einzige Pool, der einen Sandboden hat. Das Filtersystem ist sehr kompliziert“, erklärt Uwe Richtberg. Und was wäre ein Strand ohne Beach-Bar? Die steht natürlich auch bereit.

Das wissen nicht nur Adlige zu schätzen. Top-Manager internationaler Großkonzerne verbringen ebenso ihre Zeit hier wie Stars aus der Musik- und Filmbranche. Johnny Depp ist einer der Namen, die genannt werden dürfen. Er würde als Pirat Jack Sparrow beim Graben nach Gold und Juwelen am hauseigenen Strand jedoch vermutlich wenig Glück haben. Wobei: Das eine oder andere Geschmeide kann beim Sonnen und Baden schonmal unbemerkt verloren gehen. Aber der wahre Schatz ist das Anwesen selbst. Wie eine eigene Insel voller feinsten Verführungen.

Johnny Depp blieb die höchste Hollywood-Auszeichnung bisher verwehrt. Es könnte aber durchaus der eine oder andere „Oscar“ auf dem Fenstersims stehen, wenn illustre Vertreter aus der US-Traumfabrik sich einmieten. Oscar-Preisträger – ja, Namen – nein. Diskretion ist das A und O. Auch, was die Klientel anderer Großverdiener-Kreise betrifft. Dafür, dass die Privatsphäre auf dem uneinsehbaren, knapp 7000 Quadratmeter großen Grundstück gewahrt bleibt, sorgen unter anderem ein Infrarot-Überwachungssystem sowie zwei Security-Dienste.

Ebenso sicher soll sein, dass es hier an nichts fehlt. Das beginnt schon beim erfrischenden Nass, denn das Mirage verfügt über sechs „Wasserstellen“. Drei Außen-Pools: Der knapp 160 m² große Infinity-Pool auf der Haupt-Terrasse, von dem aus man



IBIZA BOAT CHARTER

Claudia Hörath . Marina Botafoch . Local 108 B . 07800 Ibiza
Office +34 971 318 542 . Mobil +34 679 800 304 . info@ibiza-boat-charter.com



Ibiza-Boat-Charter

WWW.IBIZA-BOAT-CHARTER.COM



Strand-Pool mit Flachwasser-Liegebereich und LED-Leinwand, Infinity-Pool mit Wasser-Kaskade zum Kinder-Pool (rechts, unten) oder Froschteich – Wasser spielt eine große Rolle. Beschattet kann man an der großen Tafel bei der Outdoor-Küche schlemmen

das gesamte Aussichtspanorama genießen kann. Das geht ebenso vom Jacuzzi, in dem zwölf Personen genauso Platz finden wie ein verliebtes Pärchen. Über eine Kaskade wird der 33 m² Kinder-Pool gespeist, der sich etwa vier Meter unterhalb an der Wiese befindet. In maximal 80 Zentimeter Wassertiefe hat hier so manches Kind Schwimmen gelernt – Privatkurse werden gerne organisiert. In Blickweite ist der 110 m² Beach-Pool, in dem die Erwachsenen sich treiben lassen. Etwas Romantik bietet der Froschteich an der Außenküche, von der aus Barbecue-Abende und mehr unter freiem Himmel gezaubert werden. Und wenn das Wetter nicht mitspielt? Dann kann auf den mosaik-verzierten Innen-Pool ausgewichen werden, der sich mit seinen gut 26 m² unter einer rund acht Meter hohen Glaskuppel im offenen Wohnbereich präsentiert. Natürlich auch mit Panorama-Blick.

Wobei es selbst im Frühjahr auch in den Außen-Pools nicht kalt wird: „Alle Pools sind in der kühlen Jahreszeit beheizt, etwa 33 Grad Celsius erreichen wir“, klärt Uwe Richtberg auf. Und das ohne schlechtes Gewissen, was die Öko-Bilanz angeht: „Das gesamte Anwesen wird über Solarpaneele versorgt. Wir produzieren sogar mehr Strom, als wir verbrauchen.“

Insgesamt zwölf Gäste finden in sechs Schlafzimmern Platz. Alle mit eigener Terrasse – und natürlich mit eigenem Bad. Der Master-Bedroom verfügt über ein 3,20 Meter breites Bett und eine LED-beleuchtete Badewanne mit Aussicht. Das lassen wir für die Fantasie mal so stehen...

Im angeschlossenen Wohnbereich, der sich auf verschiedenen Ebenen über einen Großteil der Hausbreite erstreckt,



Stefan Meier Landschaftsarchitekt

**BIO-POOLS
NATURPOOLS & SCHWIMMTEICHE**

**VERTIKALE GÄRTEN
GARTENGESTALTUNG GRAU- &
ABWASSER-RECYCLING**

Mitglied im Iberischen Schwimmteichverband GIABN
und im Spanischen Landschaftsarchitektenverband AEP



naturalezayarte@gmail.com

Mobil: +34 619 655 355

www.naturalezayarte.com





CONSTRUCCIONES MILA-IBIZA

Maurermeister
Michael Ladewig
 +34 608 420 067
 info@construcciones-mila.com
 C./ Alemania 4 Bajo
 07840 Santa Eularia
www.construcciones-mila.com



**Bau, Renovierung, Modifizierung –
ohne Kompromisse!**

Ihr Traumhaus, von uns realisiert

Bereits **seit 1997** lassen wir Haus-Träume mit **Leidenschaft** Realität werden und führen **Modifizierungen** sowie **Renovierungen jeder Art** und Größe mit **höchster Präzision** aus.

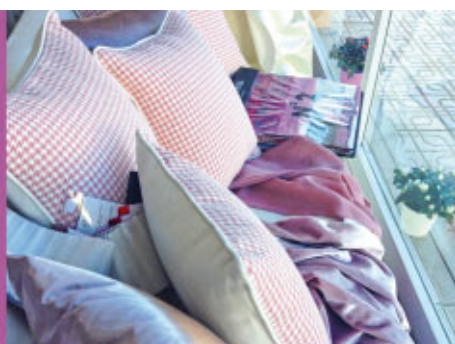
Dabei geht unser **Qualitäts- und Betreuungs-Anspruch** weit über das normale Maß hinaus:

Wir setzen Ihre Vorstellungen ganz **ohne Stress** für Sie um. Dabei sind **vernünftige Preise** mit der **hochwertigsten Qualität** ebenso selbstverständlich wie das Einhalten der Zeitpläne und Kostenvoranschläge.

Unser oberstes Gebot ist es, **glückliche und zufriedene Kunden** zu haben. Dazu gehört auch, dass wir eine höhere **Garantie** gewähren, als gesetzlich gefordert wird.



*Fashion
for
Homes*
**EKKLUSIVE RAUM-
AUSSTATTUNG
BY
SUSANNE SCHMIDT**



Ich führe **wunderschöne Stoffe** verschiedener Hersteller für den Innen- und Außenbereich. Daraus fertigen wir in eigener Werkstatt **Ihre Wunschdekoration** in Jesús neben der La Caixa Bank.

Mobil: +34 639 050 440 E-Mail: info@fashionforhomes.com





Echtes Panorama: Wer will, kann die Sonne von Auf- bis Untergang verfolgen. Und wenn sie im Farbenspiel hinter den Hügeln versinkt, bringt die ausgeklügelte Licht-Anlage des Anwesens die Gäste in Ibiza-Nightlife Stimmung – oder sorgt für magische Momente...

warten Kamin, Pool-Billard- und Poker-Tisch – auf Wunsch werden Poker-Dealer vom Kasino als Spielführer organisiert – Sofalandschaft mit Großbild-TV und „Virtual Surround“ Sound, Speisetafel für zwölf Personen, eine Bar sowie der Pool mit Fitness-Areal. Die abgetrennte Küche bietet Restaurant-Standard und wurde unter Beratung eines Top-Gastronomen der Insel ausgestattet. Geselliges Beieinandersein at it's best... Und ist dann doch etwas mehr Privatsphäre gefragt, weicht man einfach in die Garten-Suite aus, die quasi ein eigenes kleines Luxus-Apartment darstellt.

Apropos Beieinandersein: Die Beach-Party kann auch zum Beach-Kino werden: Eine 15 Quadratmeter Hochleistungs-LED-Wand beim Pool bietet gestochen scharfe Bilder, unterm Sternenhimmel ebenso wie bei hellem Tageslicht. „Sonos“

und „B&O“ Systeme sorgen überall für den passenden Sound. Und ist der Geschäftsmann auch in seinem Urlaub doch mal gefragt, sorgt das High-Speed Internet kabellos für glasklare Kommunikation in alle Welt. Sollen Börsen-Nachrichten auch beim Schwimmen laufen, liefert das Zwei-Meter TV am Haupt-Pool alle Informationen live...

Wer jetzt Lust bekommen hat, es sich in dem Luxus mit seinen über 700 Quadratmetern Wohnfläche gut gehen zu lassen: Ab 36.400 Euro pro Woche geht es los. In der Hauptsaison wird das Konto in derselben Zeit knapp 60.000 Euro leichter.

Das Mirage ist von der Insel-Regierung als Ferienvilla zur Vermietung zugelassen. Registrierungsnummer: 2014051356. Kontakt: www.mirage-ibiza.com tab